

VERBALE DELLA RIUNIONE RAB – N° 24

Il giorno lunedì **1 dicembre 2008 alle ore 21,00**, presso la sala al piano primo del centro Sociale Zolino, in Via Tinti a Imola, si sono riuniti i signori:

Cavina Massimo – **presidente RAB**

Zanarini Alessandro – **vice presidente RAB**

Merli Roberto – **membro RAB**

Gamberini Vittorio – **membro RAB**

Righini Claudio – **membro RAB**

Zaniboni Alberto – **membro RAB**

Marchetti Elena - **membro RAB**

De Carli Roberta – **membro RAB**

Pelliconi Stefano – **membro RAB in sostituzione di Zucchelli Susanna**

Sono assenti giustificati Bettini Giorgio, Mimmi Tonino e Geminiani Silvano.

L'incontro è valido a norma dell'art. 7 del regolamento.

E' presente Franco Benedetti, Responsabile Gestione Clienti di Hera Imola Faenza, invitato a relazionare sul punto 3 all'ordine del giorno

L'ordine del giorno era il seguente:

1. Approvazione verbali delle riunioni del 10 e del 20 novembre 2008;
2. Approvazione verbale sopralluogo in cantiere del 15 novembre
3. Incontro con Gestione Clienti Hera Imola Faenza per fare il punto della situazione riguardo le conversioni al tlr e le tariffe elettriche
4. Avanzamento cantiere centrale e programmazione nuovo sopralluogo
5. Punto della situazione rispetto a progetto mobilità sostenibile (proposte e richiesta modifica)
6. Varie ed eventuali

3) Il responsabile Gestione Clienti illustra il documento (distribuito in copia ai presenti e allegato al verbale) che viene utilizzato per spiegare agli amministratori di condominio le modalità per richiedere un preventivo di allacciamento e conversione al teleriscaldamento e le principali differenze tra le due modalità di riscaldamento. Il documento è stato implementato ed è tuttora soggetto a continue revisioni, sulla base delle richieste di chiarimento raccolte da gestione clienti. Da ottobre 2008 ad oggi sono stati contattati 22 amministratori di condominio, in rappresentanza di 102 condomini e sono stati richiesti e prodotti 60 preventivi. I condomini contattati si trovano tutti nell'area di sviluppo prevista per il 2009. Si è partiti dagli amministratori di condominio per precedere le previste assemblee ordinarie annuali che di norma si tengono tra dicembre e febbraio. I ritorni sono positivi, c'è una buona collaborazione e la percezione è che in generale la proposta di Hera sia vista come una opportunità. I tecnici di Hera offrono la propria disponibilità a partecipare alle assemblee di condominio per illustrare i preventivi e gli aspetti tecnici e operativi. Naturalmente l'offerta viene più facilmente accettata da chi ha la necessità di sostituire la caldaia a breve. Sono comunque state previste possibilità di dilazionare il pagamento dell'allacciamento in 12, 24 e 36 mesi in relazione alla data di installazione della attuale caldaia. Il preventivo che viene proposto contiene tutti gli elementi per il confronto con la situazione di partenza, sulla base delle informazioni fornite dall'amministratore stesso.

Righini evidenzia che è molto importante anche allacciare le grosse utenze singole (commerciali e artigianali) situate nei pressi della centrale per ottemperare alle prescrizioni dell'autorizzazione.

Zanarini ritiene sia necessario anche promuovere lo sviluppo del teleraffreddamento.

Merli chiede quando sarà possibile avere un quadro più preciso dei contratti stipulati e quanto il costo dell'allacciamento influenzi la disponibilità ad aderire alla proposta di conversione.

Benedetti prevede che a febbraio/marzo il quadro complessivo potrà essere delineato e risponde che l'impressione è che il costo di allacciamento non incida in modo determinante nelle scelte.

Pelliconi comunica che il vantaggio del teleriscaldamento dovrebbe essere aumentato in seguito ai nuovi listini di riferimento per le tariffe gas pubblicato ad ottobre. E' stata ridotta al 10% l'IVA sui primi 480 mc di metano consumati dalle utenze domestiche e sono stati rimodulati gli scaglioni di consumo.

Cavina ribadisce che comunque, soprattutto in questo periodo di crisi, l'offerta di adesione al teleriscaldamento deve rappresentare anche un vantaggio economico per il cittadino.

Benedetti comunica che da gennaio verrà applicato ai cittadini imolesi che aderiranno alla tariffa bioraria per la fornitura di energia elettrica, uno sconto del 10%. Poiché la tariffa bioraria è in realtà applicabile solo ai clienti che sono già dotati di contatore elettronico, a chi ne fosse ancora sprovvisto verrà applicata una tariffa provvisoria che sarà conguagliata a seguito della verifica dei consumi medi rilevati dopo l'installazione del contatore. Lo sconto si applica sulla componente energia della tariffa.

Alle 22,50 Benedetti lascia la riunione.

1) e 2) Vengono approvati all'unanimità i verbali delle riunioni 22 e 23 e il verbale di sopralluogo in cantiere del 15.11.2008.

Zanarini propone che venga richiesta alla dott.ssa Tugnoli una pianificazione anche temporale delle attività previste nel suo incarico.

4) Per quanto riguarda l'avanzamento lavori di costruzione della centrale, Pelliconi comunica che ci sono stati problemi nell'avviamento delle turbine e che alcuni componenti sono oggetto di verifica da parte dei tecnici Rolls Royce. La prossima settimana verranno eseguite le prime prove delle caldaie di soccorso.

Righini segnala che il rumore emesso dalla centrale Mazzanti, dopo l'innalzamento dei camini, è percepito con maggiore intensità dalle abitazioni vicine. Pelliconi comunica che saranno effettuate rilevazioni fonometriche sul sito.

Il punto 5) viene rinviato.

La prossima riunione del RAB si terrà lunedì 12 gennaio 2009 alle ore 21.

Prima di Natale il gruppo tecnico si riunirà ancora una volta e verrà pianificato un ulteriore sopralluogo in cantiere presumibilmente nella settimana dal 15 al 20 dicembre.

Alle ore 23,15 la riunione termina.